

Gepflegtes Gründerzeitimmobilie mit Hinterhaus u. 4 Garagen



Voßstraße 37
30161 Hannover

Vermietbare Fläche: 1.002,00 m²
Kaufpreis: 2.999.000,00 EUR
Scout-ID: 129913811

Objektart: Mehrfamilienhaus
Grundstücksfläche: 539,00 m²
Wohnfläche ca.: 879,00 m²
Gewerbefläche ca.: 124,00 m²
Etage(n): 4
Wesentliche Energieträger: Gas
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1895
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2020
Anzahl der Parkflächen: 4



Ihr Ansprechpartner:

Hildebrand-Immobilien
Herr Frank Hildebrand

E-Mail: hildebrand-immobilien@email.de
Web: <http://hildebrand-immobilien.de>

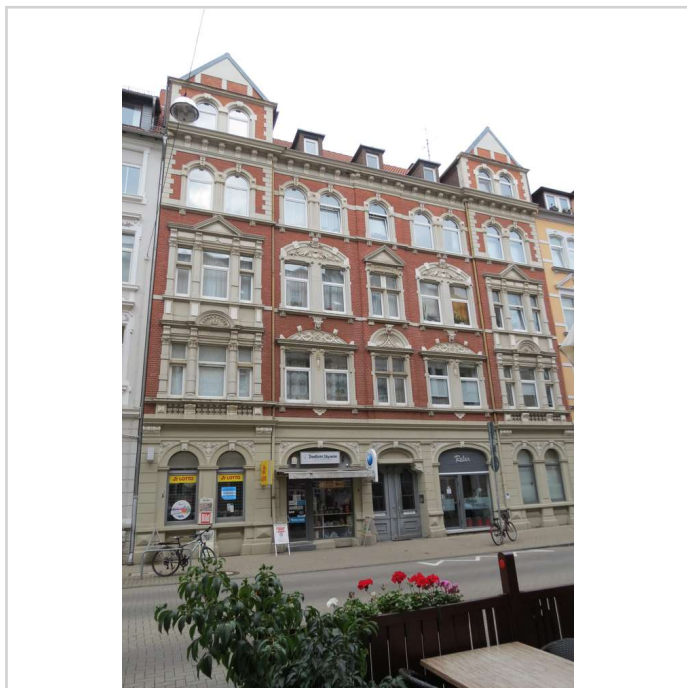
Mieteinnahmen p.a. (Soll): 85.000,00 EUR
Mieteinnahmen p.a. (Ist): 80.000,00 EUR
Provision für Käufer: 5,95% inkl. 19% MwSt des Kaufpreises

Gepflegtes Gründerzeitimmobilie mit Hinterhaus u. 4 Garagen

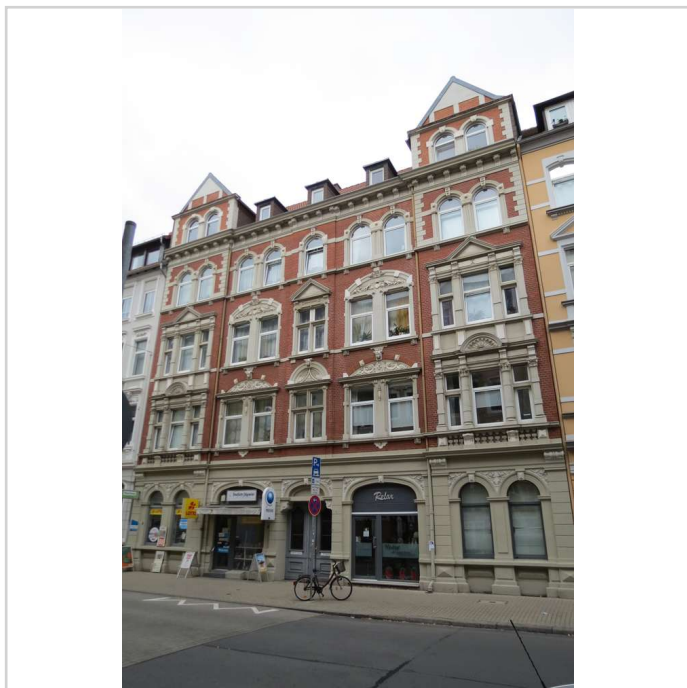


Voßstraße 37
30161 Hannover

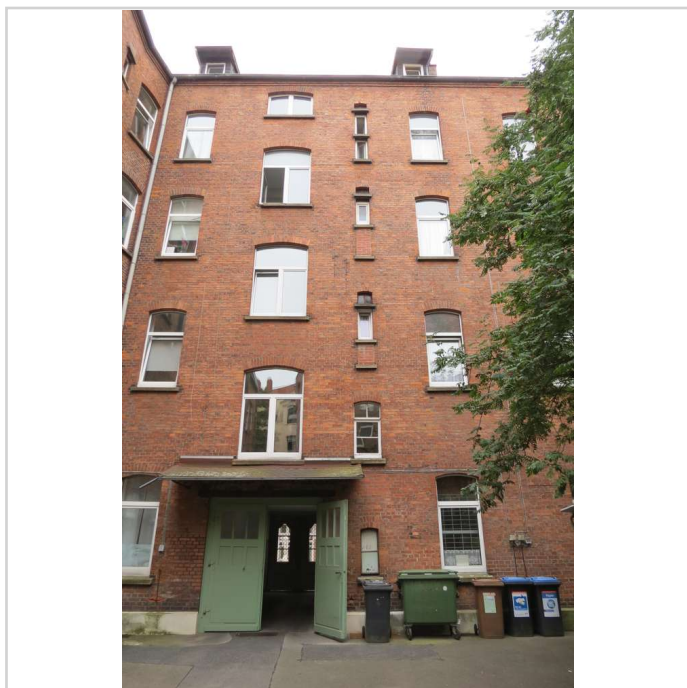
Vermietbare Fläche: 1.002,00 m²
Kaufpreis: 2.999.000,00 EUR



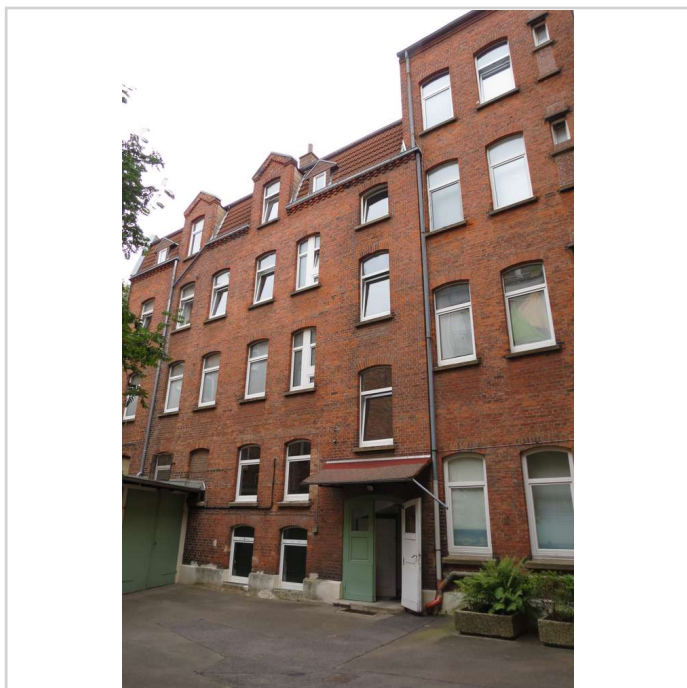
Frontansicht



Frontansicht



rückw. Ansicht



Hinterhaus

Gepflegtes Gründerzeitimmobilie mit Hinterhaus u. 4 Garagen

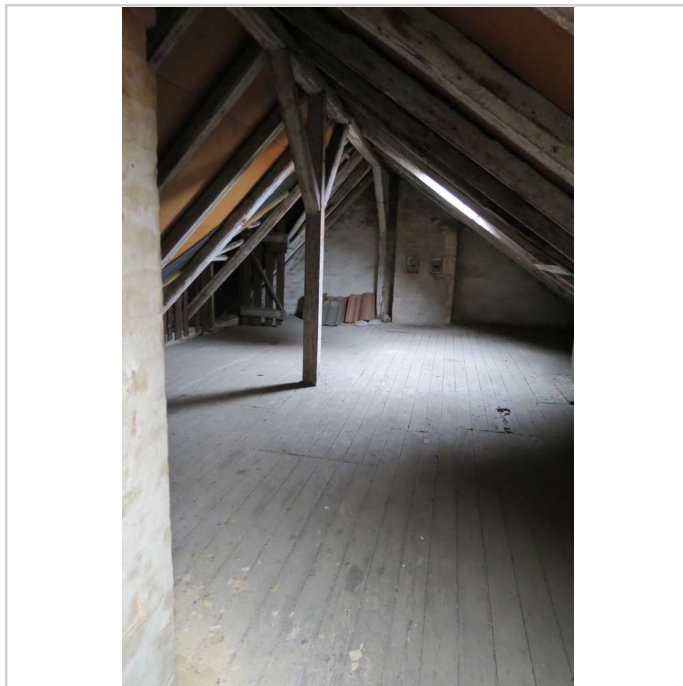


Voßstraße 37
30161 Hannover

Vermietbare Fläche: 1.002,00 m²
Kaufpreis: 2.999.000,00 EUR



Garagen im Hof



Dachboden

Gepflegtes Gründerzeitimmobilie mit Hinterhaus u. 4 Garagen



Voßstraße 37
30161 Hannover

Vermietbare Fläche: 1.002,00 m²
Kaufpreis: 2.999.000,00 EUR

